IDENTIFICAZIONE

VIA : Via Santa Caterina

MAPPALI : Sezione Cellina mapn. 1399-1535-1536-1537-1538

CONSISTENZA

Superficie territoriale (St)= 15.440 mq

If(max) = 0,5 mc/mq

V (esistente) = 2.544,45 mc

V (max): 7.720,00 mc

Slp (max) = 2.573,33 mq

INDICAZIONI SPECIFICHE

DESTINAZIONI D'USO AMMESSE

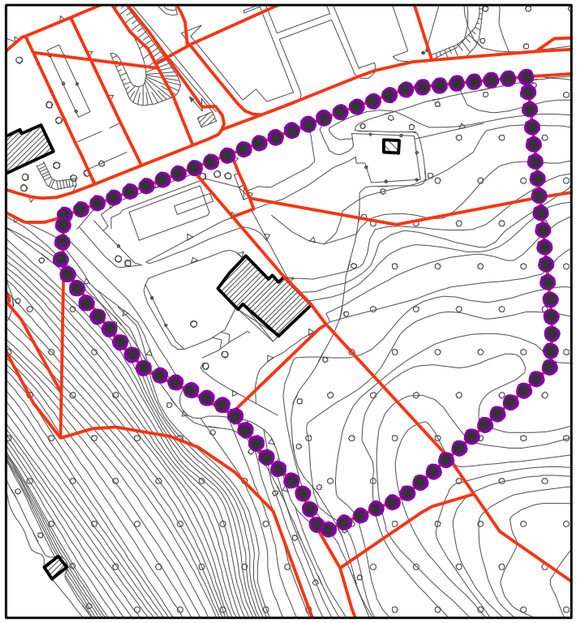
- Servizi di interesse Pubblico
- Attività educative, scolastiche educative
- Attività congressuali
- Attività ricettive connesse alla formazione e alla promozione turistico culturale dell'Eremo di Santa Caterina del Sasso

CRITERI DI INTEVENTO

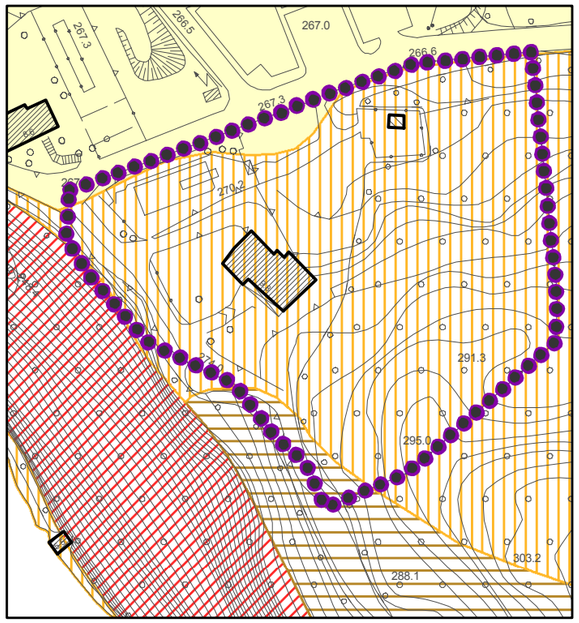
L'intervento oggetto di Programma Integrato di Intervento dovrà prevedere una integrazione ambientale e paesaggistica dei corpi di fabbrica in progetto in relazione al comparto monumentale di Santa Caterina del Sasso e ai vincoli paesaggistici esistenti.

CRITERI DI NEGOZIAZIONE

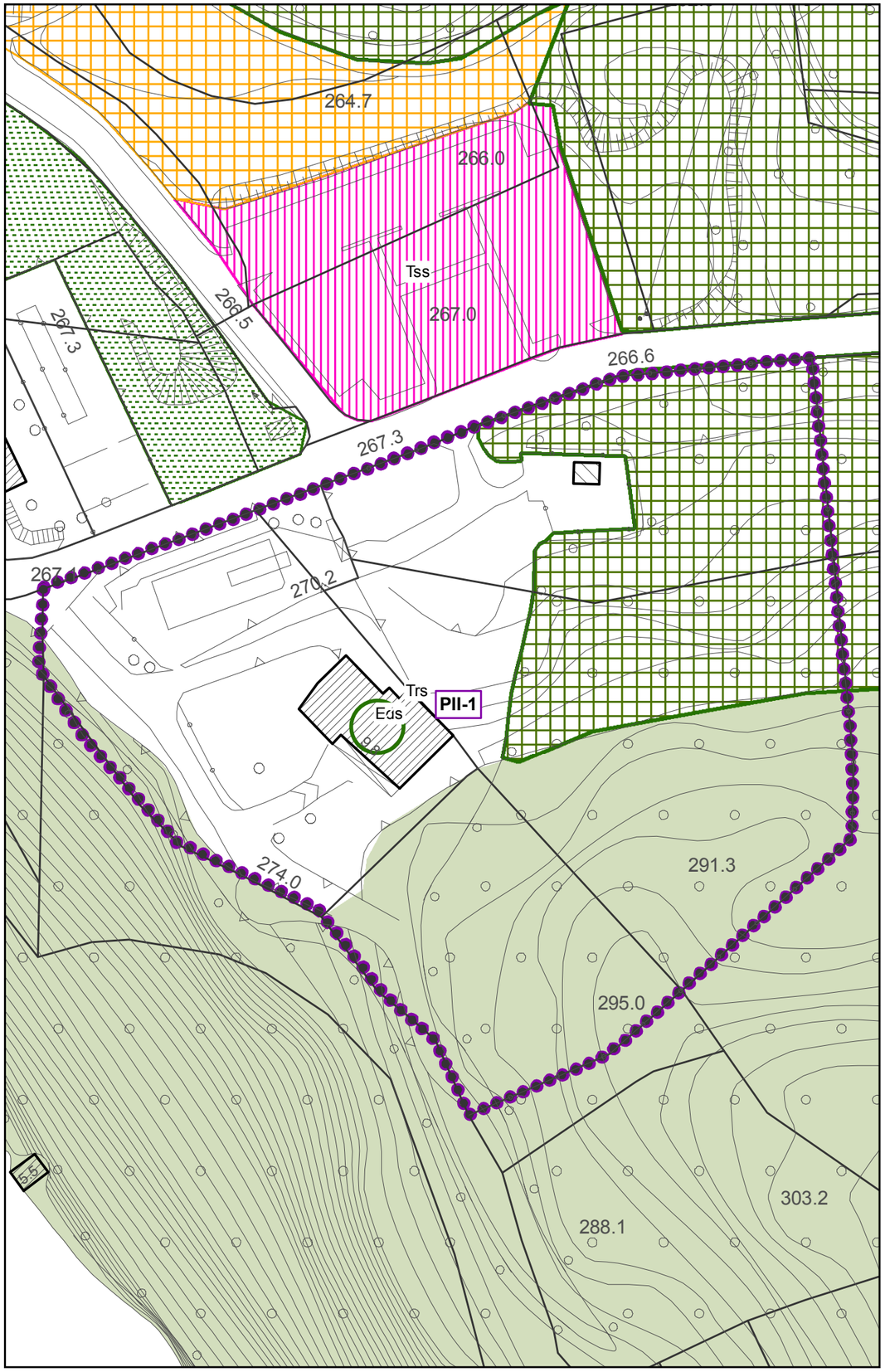
L'intervento oggetto di Programma Integrato di Intervento sarà subordinato alla stesura di un accordo di programma tra Provincia di Varese e Comune di Leggiuno



Estratto di Cartografia catastale digitale - scala 1:2000



Estratto della carta Geologica - scala 1:2000



Estratto di Piano delle Regole (PDR01) - scala 1:1.000

PII 01

Scheda PII "Santa caterina"

PGT 2010